



<b>Sachgebiet</b>	<b>Sachbearbeiter</b>
Bauamt	Frau Glück

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Bau- und Umweltausschuss	08.04.2019	öffentlich	Entscheidung

**Betreff**

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für ein Holzlager auf dem Grundstück in Gonnersdorf, Fl.Nr. 597, Gmkg. Roßendorf durch Fritz Stiegler

**Sachverhalt:**

Bis auf das Holzlager wurde das Bauvorhaben zur Errichtung einer Lagerhalle für Heu, Stroh, Dünger u. Getreide mit Holzlager (Genehmigung vom 27.05.2014 - 441-BV-188-2014/JH/FD) aufgrund des Brandes vom 08.02.2014 fertiggestellt. Für das noch nicht errichtete Holzlager bittet der Bauherr um Verlängerung der Baugenehmigung.

Nach Rücksprache mit dem Landratsamt ist eine Verlängerung der Baugenehmigung bis 01.05.2021 möglich.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt, dem Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung 441-BV-188-2014-JH/FD (gdl. BV 36/2019) zur Errichtung eines Holzlagers zuzustimmen und das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Das Vorhaben liegt im Außenbereich (Beurteilung nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB). Es dient einem landwirtschaftlichen Betrieb und nimmt nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche ein. Öffentliche Belange stehen dem Vorhaben, nach Auffassung des Ausschusses nicht entgegen.