



Grundfläche

Bestand Wohnhaus 2	228,49m² einschl. Außenanlagen
Bestand Wohnhaus 4	346,37m² einschl. Außenanlagen/Hof
Neubau Wohnhaus 4a	639,10m² einschl. Stellplätze/Nebengebäude
Nebengebäude Bestand	177,93m²
Halle Bestand	201,93m²
Fahrsilo Bestand	83,28m²
Grundfläche Gesamt:	1677,10m²
GRZ 1677,10/4043	= 0,41

Geschossfläche

Bestand Wohnhaus 2	289,31m² auf 2 Vollgeschosse
Bestand Wohnhaus 4	184,13m² auf 2 Vollgeschosse
Neubau Wohnhaus 4a	645,97m² auf 3 Vollgeschosse
Geschossfläche Gesamt:	1119,41m²
GFZ 1119,41/4043	= 0,28

Auerochs

BAUUNTERNEHMEN

G
m
b
H

Neustädter Str. 30 • 90617 Puschendorf
www.Auerochs-Bau.de • Telefon: 09101/909 60

- Neubau und Planung
- Altbausanierung
- Garten- und Landschaftsbau
- Erd- und Kanalarbeiten
- Industriehallen
- Pflasterarbeiten aller Art
- Beton und Stahlbetonbau
- Ingenieurbauten



Konrad Kraus Bauingenieur Dipl.Ing.(FH)
Austraße 1
91452 Wilhermsdorf
Tel: 091022351 ib.konrad.kraus@web.de
Telefon
E-Mail
Telefax

Bauherr: **Meier Othniel**
Steinbacher Hauptstraße 2 90556 Cadolzburg

Bauvorhaben: **Neubau eines 6-Familienhauses mit Stellplätzen**

Liegenschaftsnummer

Planinhalt: **Berechnung GRZ GFZ**

Maßstab:
1:500

gezeichnet
KK
geprüft

Datum
08.05.2019
Datum

Planungsstand:

Index:

Projektnummer:

Plannummer:

5

Plandatum:

Darstellungsart:

Bauherr

Verfasser

H/B = 297 / 420 (0.12m²)

Allplan 2013