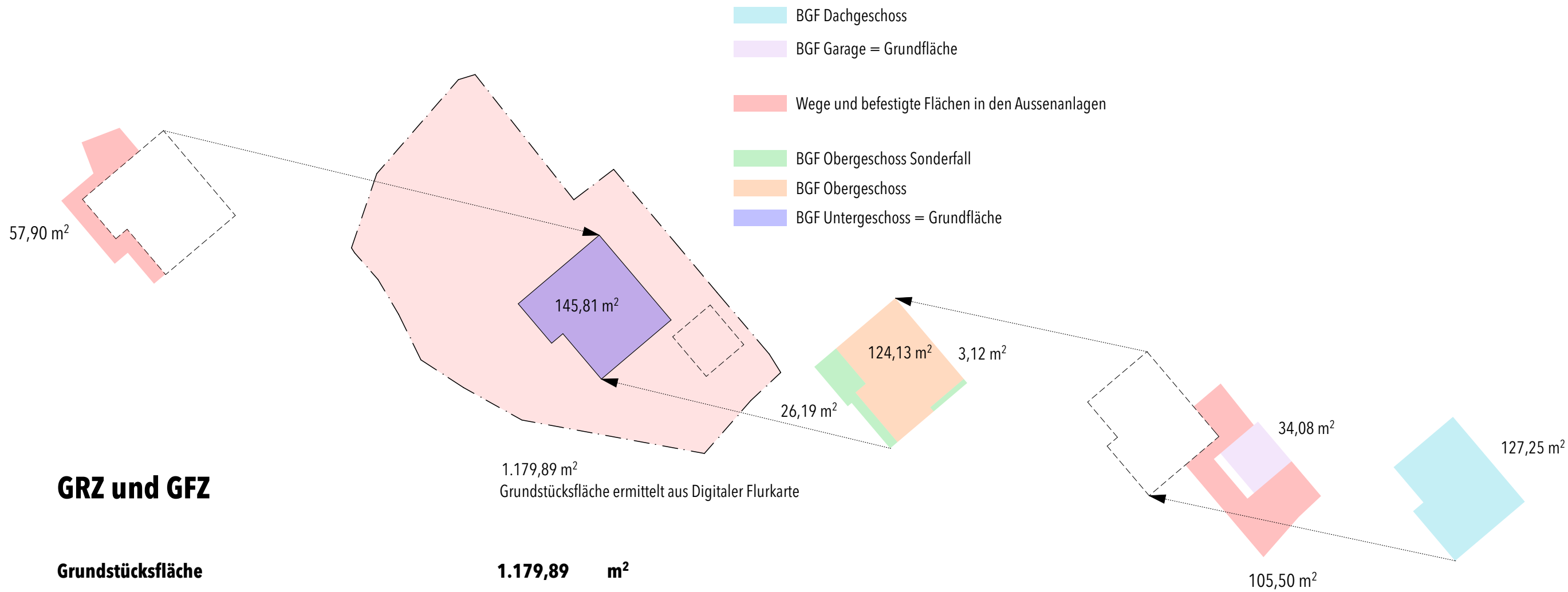




GRZ und GFZ

Grundstücksfläche	1.179,89	m²
Gebäude - Grundfläche Untergeschoss	145,81	²
Fläche Garage	34,08	m²
Grundfläche I	179,89	²

GRZ I = 179,89 / 1.179,89 =	0,15
Grundfläche I	179,89 ²
Befestigte Flächen Untergeschoss	57,90 m²
Befestigte Flächen Obergeschoss	105,50 m²
Grundfläche II	343,39 ²

GRZ II = 343,39 / 1.179,89 =	0,29
Geschossfläche Untergeschoss	145,81 ²
Geschossfläche Obergeschoss	124,13 ²
Geschossfläche Dachgeschoss	127,25 ²
Geschssfläche Gesamt	397,19 m2

GFZ = 397,19 / 1.179,89 = 0,34

BGF und BRI

	BGF (R)	BGF (S)	Höhe	BRI
Untergeschoss	145,81 m²		3,805 m	554,81 m³
Obergeschoss	124,13 m²		3,075 m	381,69 m³
Obergeschoss		26,19 m²	3,075 m	29,265 m³
Obergeschoss		3,12 m²	3,075 m	9,594 m³
Garage	34,08 m²		2,65 m	90,312 m³
Dachgeschoss	127,25 m²		0,81 m	103,07 m³
Dachgeschoss (mittlere Höhe)	127,25 m²		1,72 m	218,87 m³
Gesamt	431,27 m²	29,31 m²		1.387,61 m³

