



<b>Sachgebiet</b>	<b>Sachbearbeiter</b>
Bauamt	Frau Glück

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Bau- und Umweltausschuss	03.02.2020	öffentlich	Entscheidung

**Betreff**

Bauantrag zur Aufstellung einer REKERS-Betonfertiggarage auf dem Grundstück Fürther Str. 51, Fl.Nr. 744, Gmkg. Steinbach durch den Markt Cadolzburg

**Anlagen:**

Ansichten Grundriss Schnitt  
Lageplan  
Luftbild

**Sachverhalt:**

Die bisherige Garage des TSV auf dem Nachbargrundstück Fl.Nr. 744/55, Gmkg. Steinbach musste für Stellplätze der neuen Kindertagesstätte „Champini/Schwalbennest“ weichen. Die neue Garage wird nun direkt neben dem Vereinsheim des TSV errichtet und dient als Unterstellmöglichkeit für den Rasenmähertraktor.

**Vorschlag zum Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt, den vorliegenden Bauantrag (gdl.BV Nr. 2/2020) zu befürworten und das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen. Das Vorhaben soll im Außenbereich errichtet werden (Beurteilung nach § 35 Abs. 2 BauGB). Durch die Ausführung des Bauvorhabens werden, nach Auffassung des Ausschusses, öffentliche Belange nicht beeinträchtigt. Die ausreichende Erschließung ist gesichert