

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Herr Hankele

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	03.02.2020	öffentlich	Vorberatung
Marktgemeinderat	17.02.2020	nicht öffentlich	Entscheidung

Betreff
Erschließung Steingasse - Ausbauvarianten

Anlagen:
Cadolzburg, Ausbau der Steingasse, Kostenschätzung
P_HP250_191212
P_LP250_191212_Variante 1
P_LP250_191212_Variante 2
P_LP250_191212_Variante 3

Sachverhalt:

Der Bau- und Umweltausschuss hat wie folgt beraten:

Vom Ing.büro Christofori und Partner wurden drei Entwürfe zu Ausbauvarianten der Steingasse ausgearbeitet.

Die einzelnen Varianten unterscheiden sich hinsichtlich der Ausführung des nördlich der Straße verbleibenden Seitenstreifens.

Variante 1: Ausführung Betonpflaster	Kosten ca. 120.000,-- € (brutto)
Variante 2: Ausführung Asphalt	Kosten ca. 115.000,-- € (brutto)
Variante 3: Ausführung Grünfläche	Kosten ca. 105.000,-- € (brutto)

Die Variante mit evtl. Grünflächen scheidet aus Sicht der Bauverwaltung von vornherein aus, da hierbei keine öffentlichen Stellplätze entstehen und die neu geschaffenen Grünflächen regelmäßig gepflegt werden müssen.

Seitens der Verwaltung wird die Variante mit den Betonpflastersteinen bevorzugt. Bei den Pflastersteinen besteht die Versickerungsmöglichkeit von Regenwasser. Gerade bei dem in der Steingasse bestehenden starken Gefälle sollte ausreichend Versickerungsmöglichkeit gegeben sein. Die Kosten der Ausführungen Beton und Asphalt unterscheiden sich lediglich um 5.000,-- €.

Die Ausschussmitglieder sind einhellig der Meinung, dass die Ausgestaltung des Seitenstreifens als Grünstreifen nicht sinnvoll ist.

MGRin Besendörfer und **2. Bürgermeister Dr. Krauß** regen an, dass geprüft werden sollte, ob Rasengittersteine möglich wären.

Der Bau- und Umweltausschuss hat mit 7 : 1 Stimmen beschlossen:

Dem Marktgemeinderat wird empfohlen der Variante 1 der vom Ing.büro Christofori und Partnern ausgearbeiteten Entwürfe zum Ausbau der Stichstraße Steingasse zuzustimmen.

Diese Variante sieht einen Ausbau mit einem seitlichen Streifen mit versickerungsfähigen Betonpflastern vor. Die voraussichtlichen Baukosten betragen ca. 120.000,-- € (brutto).

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Variante 1 der vom Ing.büro Christofori und Partnern ausgearbeiteten Entwürfe zum Ausbau der Stichstraße Steingasse zu.
Diese Variante sieht einen Ausbau mit einem seitlichen Streifen mit versickerungsfähigen Betonpflastern vor. Die voraussichtlichen Baukosten betragen ca. 120.000,-- € (brutto).

Finanzierung:

<u>Finanzielle Auswirkungen:</u>	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten: 120.000,-- Euro
<u>Jährliche Folgekosten:</u>	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja € / Jahr: Euro
<u>Veranschlagung im Haushalt:</u>	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja Produkt: 54114 Konto: 048240
wenn nein, Deckungsvorschlag:	
Produkt:	
Konto:	