



**Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Neustadt a.d.Aisch**

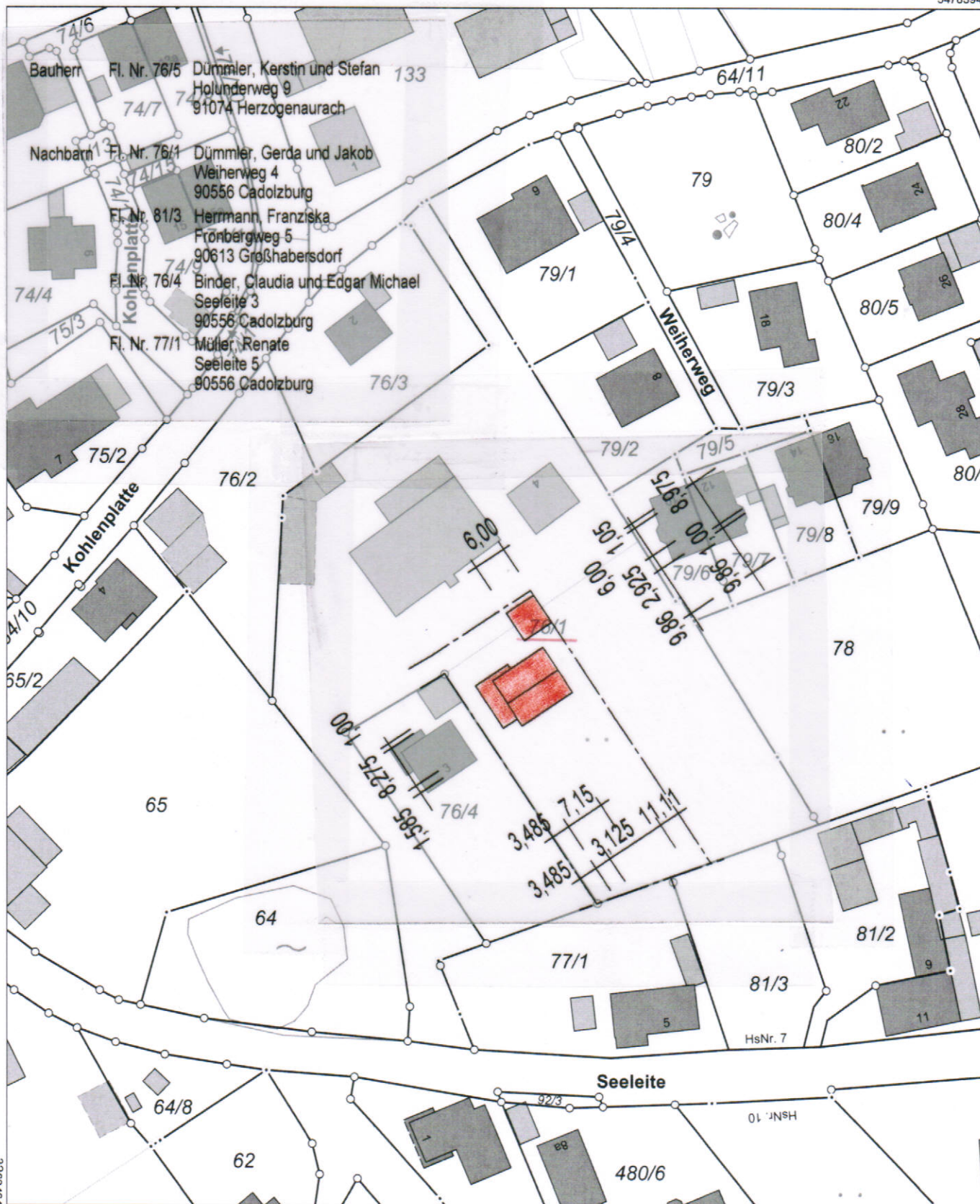
Parkstraße 10  
91413 Neustadt a.d.Aisch

Flurstück: 76/1  
Gemarkung: Steinbach

Gemeinde: Markt Cadolzburg  
Landkreis: Fürth  
Bezirk: Mittelfranken

**Auszug aus dem  
Liegenschaftskataster**

Flurkarte 1 : 1000  
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV  
Erstellt am 01.07.2020



Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

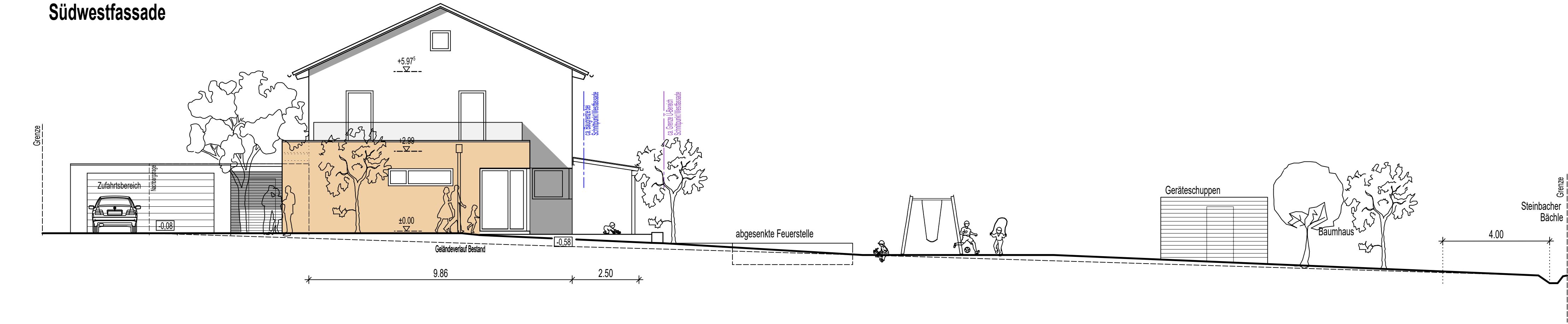
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Bauamt II/20 hs

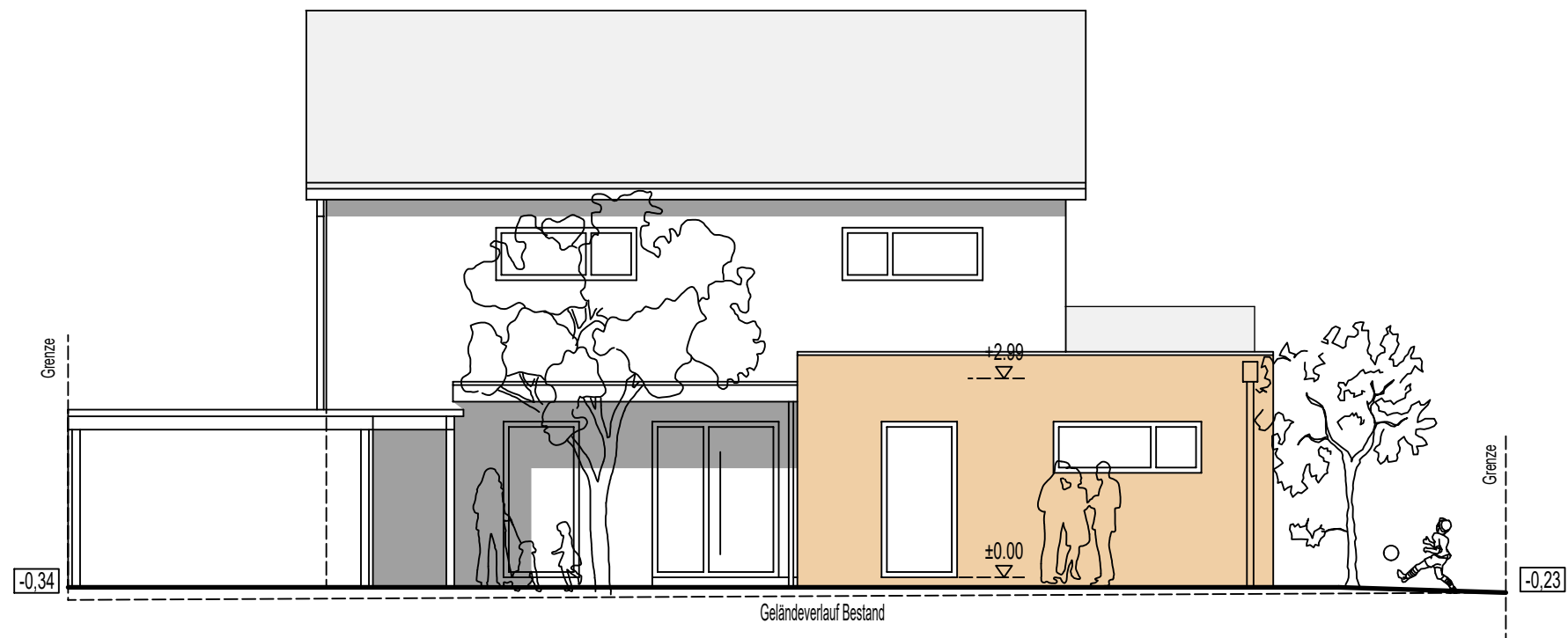
**Markt Cadolzburg**  
**Rathausplatz 1**  
**90556 Cadolzburg**

Stempel und Unterschrift der abgebenden Stelle

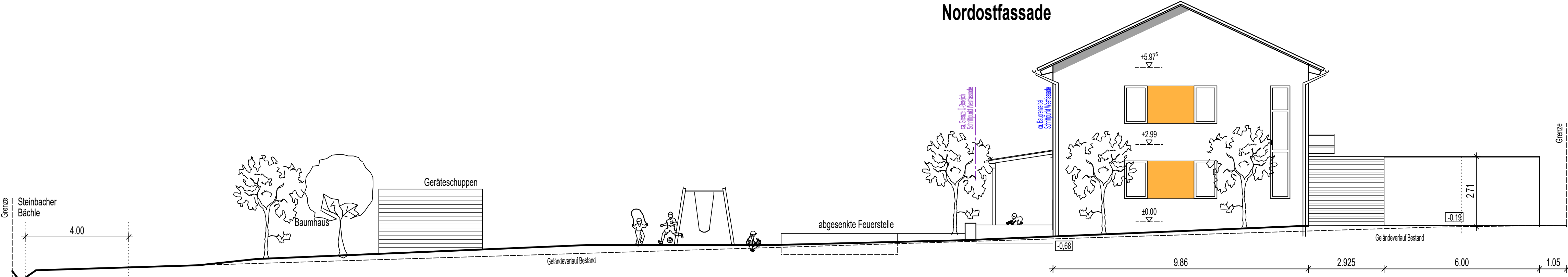
Südwestfassade



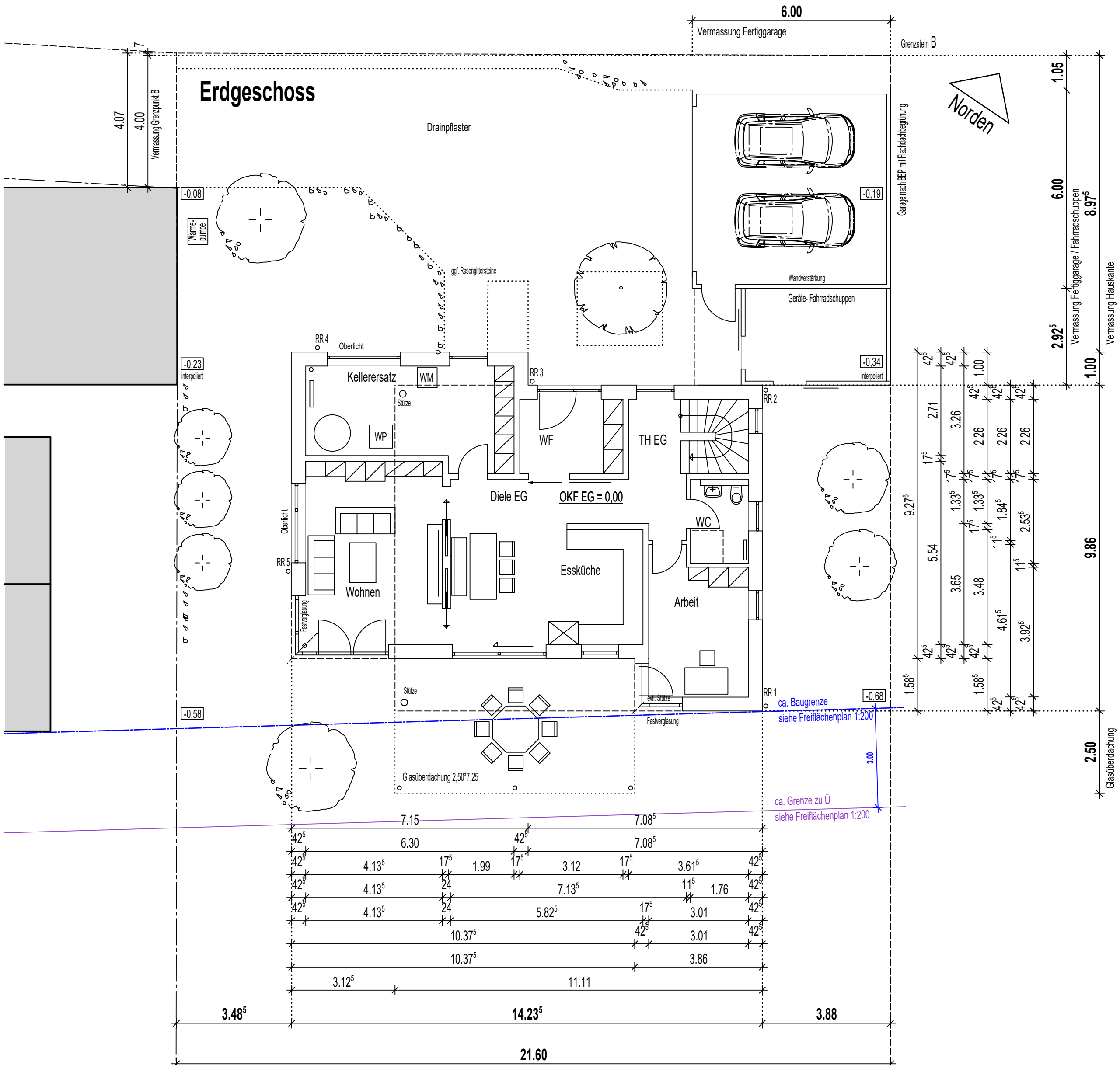
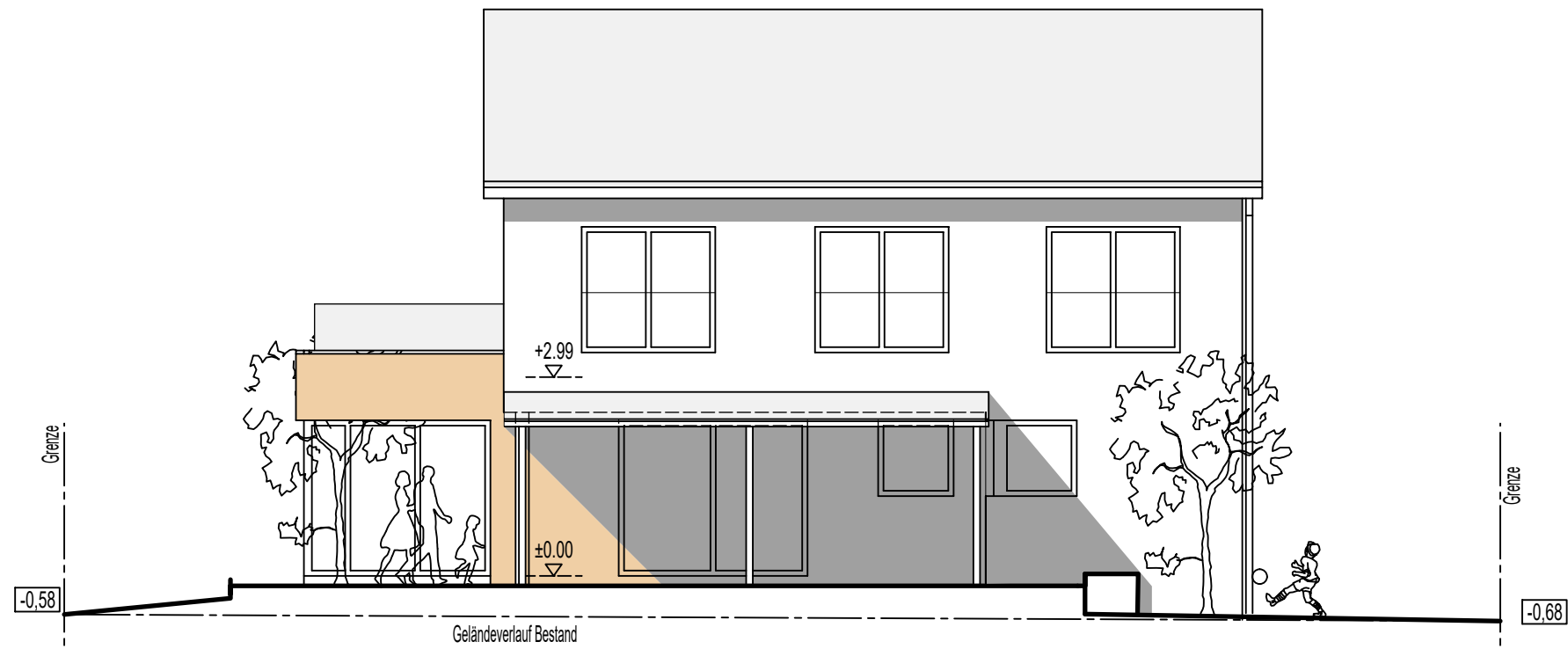
Nordwestfassade



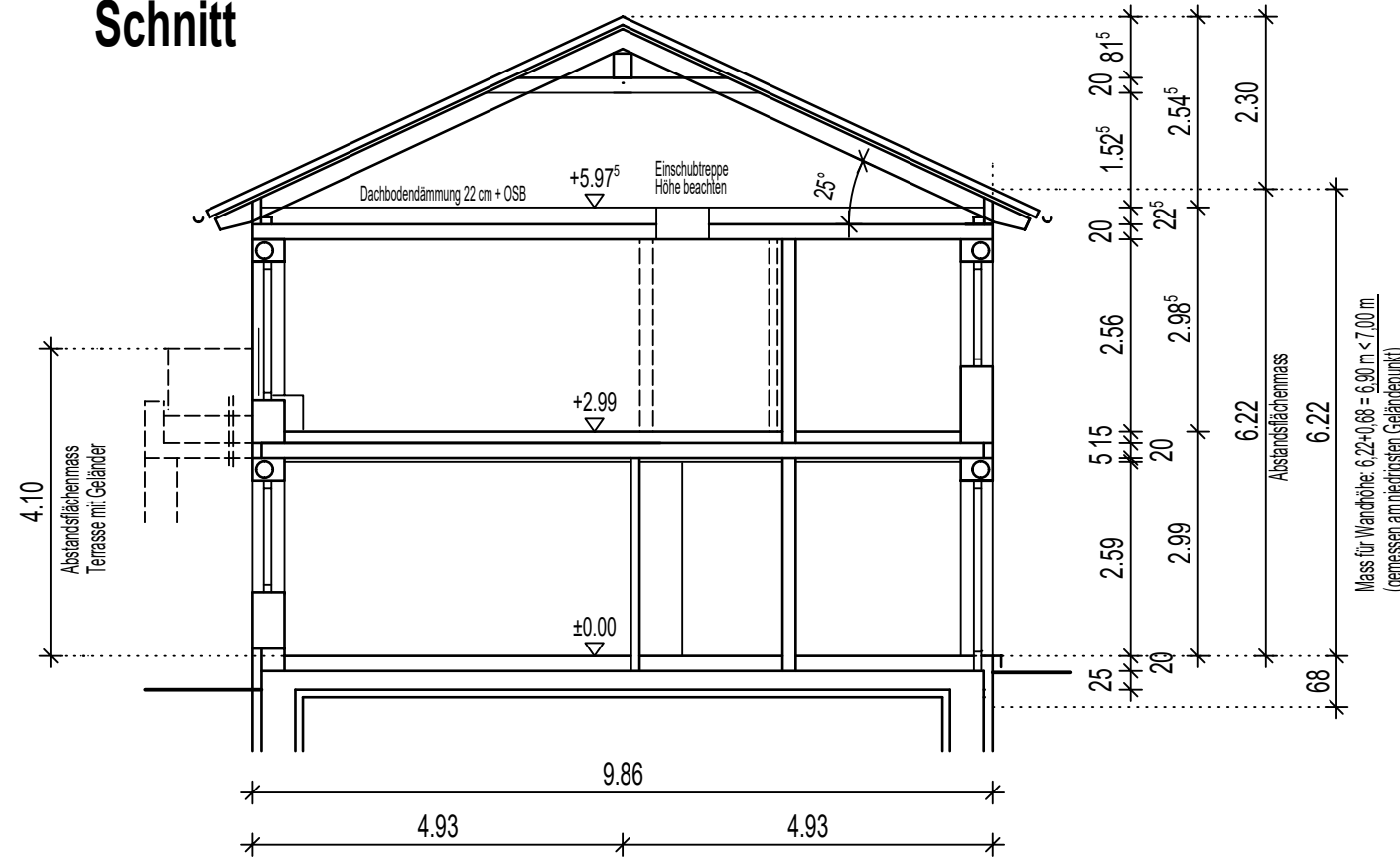
Nordostfassade



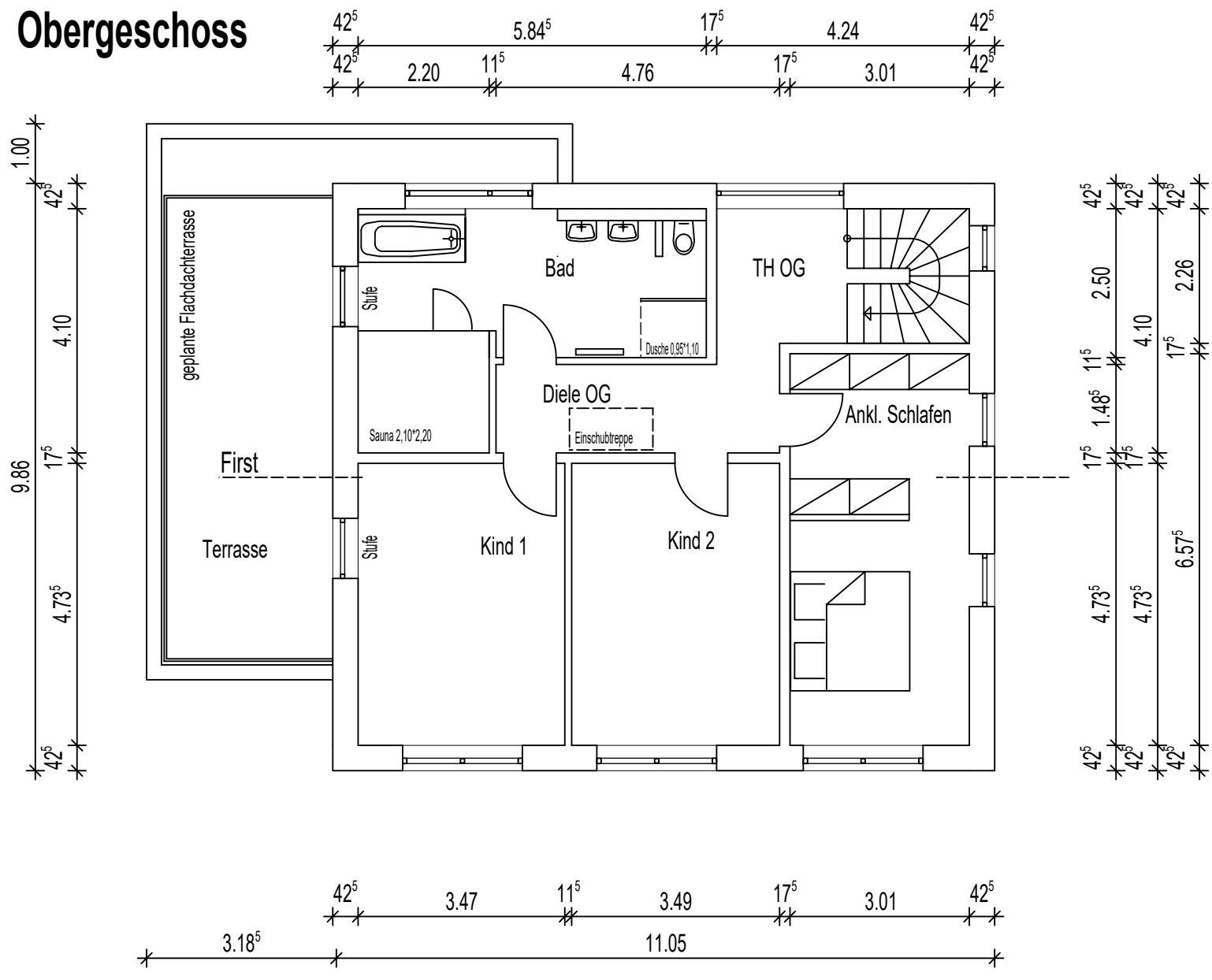
Südostfassade



Schnitt



Obergeschoss



Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage

Gemarkung: Steinbach

Fl.Nr. 76/5

Bauherr Dümmler, Kerstin und Stefan  
Holunderweg 9  
91074 Herzogenaurach

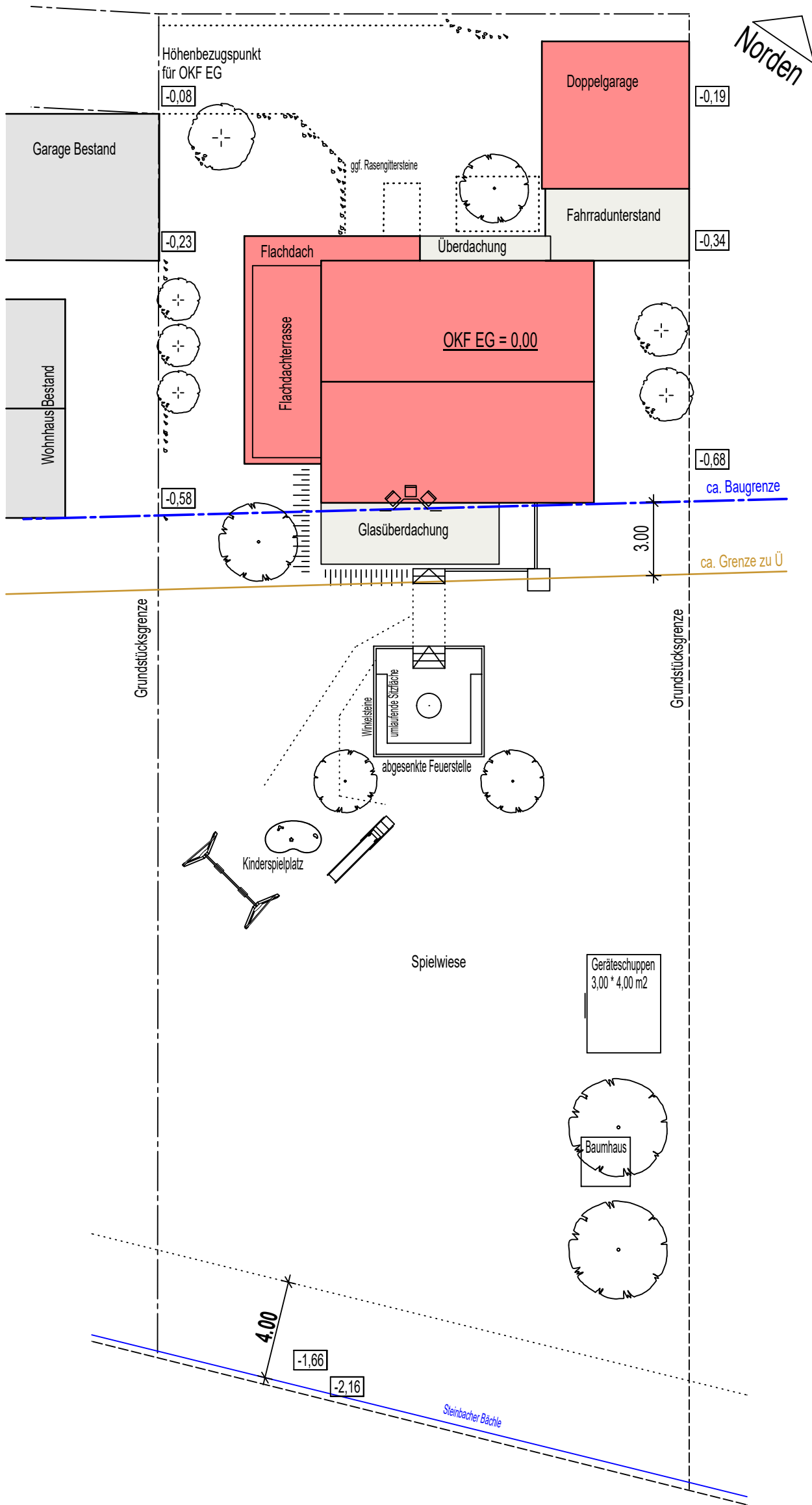
Nachbar Fl. Nr. 76/1 Dümmler, Gerda und Jakob  
Weiherweg 4  
90556 Cadolzburg  
Fl. Nr. 81/3 Herrmann, Franziska  
Fronbergweg 5  
90613 Großshadersdorf  
Fl. Nr. 76/4 Binder, Claudia und Edgar Michael  
Seeleite 3  
90556 Cadolzburg  
Fl. Nr. 77/1 Müller, Renate  
Seeleite 5  
90556 Cadolzburg

Grundrisse, Fassaden, Schnitt M. 1 : 100

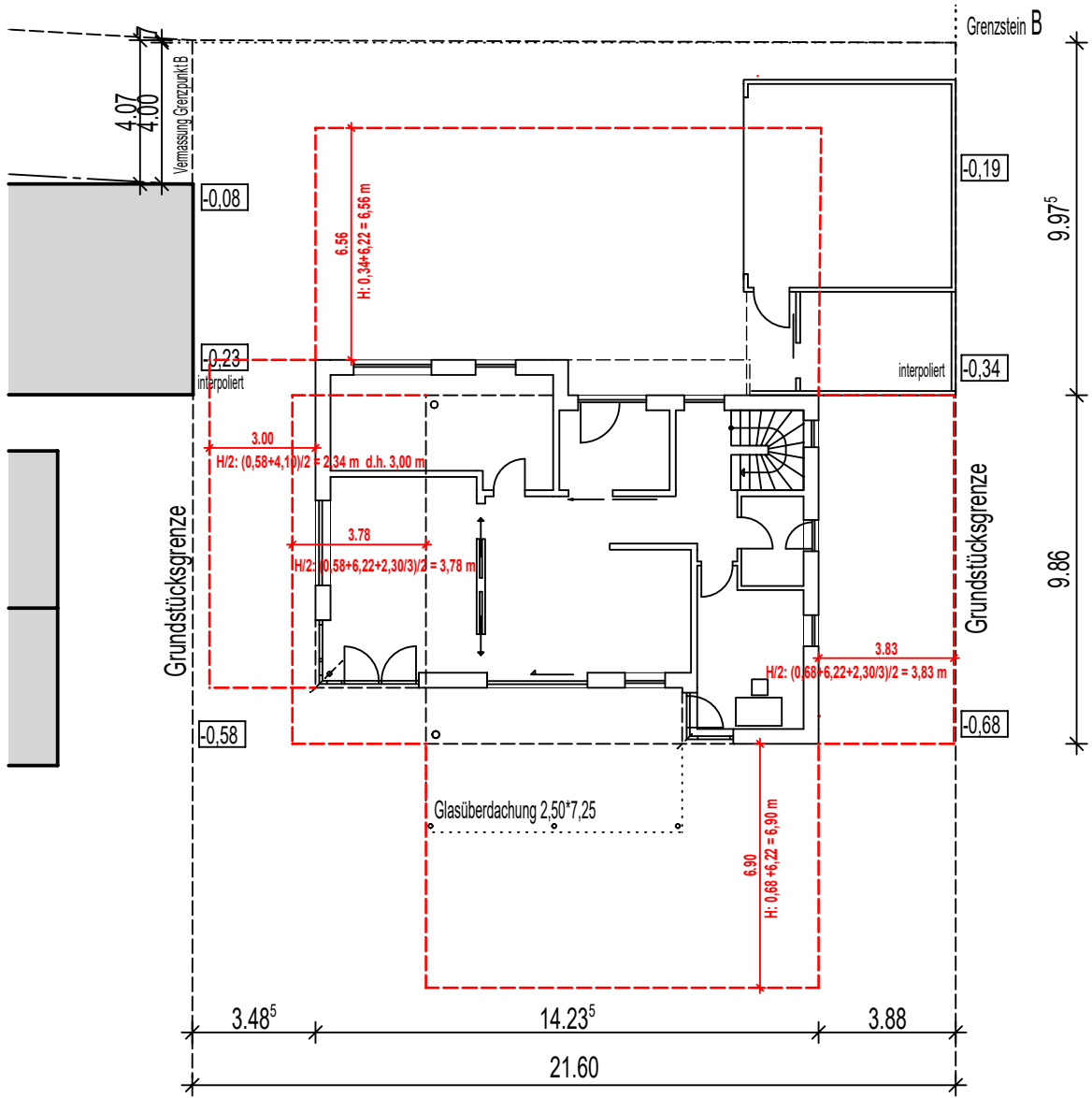
thomas meyer architekt ..... 90556 cadolzburg  
brunnlohweg 11 ..... tel 09103 / 5414 fax 5413

Freiflächengestaltungsplan 1 : 200

Teilfläche von Fl.Nr. 76/1



Abstandsflächenplan 1: 200



Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage

Gemarkung: Steinbach

Fl.Nr. 76/5

Bauherr Dümmler, Kerstin und Stefan  
Holunderweg 9  
91074 Herzogenaurach

|          |              |                                                                     |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nachbarn | Fl. Nr. 76/1 | Dümmler, Gerda und Jakob<br>Weiherweg 4<br>90556 Cadolzburg         |
|          | Fl. Nr. 81/3 | Herrmann, Franziska<br>Fronbergweg 5<br>90613 Großhabersdorf        |
|          | Fl. Nr. 76/4 | Binder, Claudia und Edgar Michael<br>Seeleite 3<br>90556 Cadolzburg |
|          | Fl. Nr. 77/1 | Müller, Renate<br>Seeleite 5<br>90556 Cadolzburg                    |

Freiflächengestaltungsplan  
Abstandsflächenplan

M. 1 : 200

thomas meyer architekt ..... 90556 cadolzburg  
brunnlohweg 11 ..... tel 09103 / 5414 fax 5413