



MdL Gabi Schmidt, Voggendorf 11, 91486 Uehlfeld

Markt Cadolzburg
Herr Bernd Obst
Rathausplatz 1
90556 Cadolzburg

Markt Cadolzburg			
A: _____			
Az.: _____ / _____ / _____			
<input type="checkbox"/> zur R/S		17. Nov. 2020	<input type="checkbox"/> über GL
<input type="checkbox"/> zur V.			
<input type="checkbox"/> Abt.1	<input type="checkbox"/> Abt.2	<input type="checkbox"/> Abt.3	<input type="checkbox"/> GWS
<input type="checkbox"/> HFA	<input type="checkbox"/> LVA	<input type="checkbox"/> FFA	<input type="checkbox"/> V. 1
<input type="checkbox"/> EWG	<input type="checkbox"/> BauBh	<input type="checkbox"/> F. 2	<input type="checkbox"/> V. 2
<input type="checkbox"/> Kater	<input type="checkbox"/> ...	<input type="checkbox"/> Steuern	<input type="checkbox"/> V. 3
		<input type="checkbox"/> KiTa	<input type="checkbox"/> ...

**Abgeordnete
Gabi Schmidt**

stellv. Vorsitzende der Freien
Wähler Landtagsfraktion

Mitglied im Ausschuss für
Bundes- und
Europaangelegenheiten
sowie regionale Beziehungen

Mitglied der
Kinderkommission

13. November 2020

Sehr geehrter Herr Obst,

wahrscheinlich kennen Sie das Problem auch aus Ihrem Ort: Im Ortskern stehen Häuser leer, Grundstücke sind unbebaut, gleichzeitig ist im Rathaus die Warteliste voll mit jungen Familien, die einen Bauplatz suchen. Vielerorts begegnet man diesem Problem damit, immer neue Baugebiete auszuweisen. Denn es ist oftmals schwer, Grundstückseigentümer zum Verkauf ihrer innerörtlichen Flächen zu bewegen oder Leerstände zu beseitigen.

Genau bei diesem Problem können aber *Innenentwicklungslotsen* helfen, die vom Freistaat noch dazu finanziell unterstützt werden. Sie helfen vorhandene Wohnbauflächen zu aktivieren und die Ortskerne lebendig zu halten - und gleichzeitig Flächenverbrauch zu vermeiden. Innenentwicklungslotsen können hauptamtlich in Gemeinden, zum Beispiel in den Bauverwaltungen, tätig sein. Auch Manager interkommunaler Allianzen können diese Lotsenfunktion übernehmen. Darüber hinaus gibt es ehrenamtliche Innenentwicklungslotsen, engagierte Akteure in den Ortsteilen, zum Beispiel als Mitglied des Sportvereins oder der Dorfgemeinschaft. Im Ort muss aber auch bekannt sein, dass es einen derartigen Lotsen gibt, nur so wird dieser auch tatsächlich angesprochen und auf eventuelle Leerstände etc. hingewiesen.

Finanzielle Fördermöglichkeiten bestehen im Rahmen von Integrierten Ländlichen Entwicklungsmaßnahmen oder über das Regionalmanagement:

- Im Rahmen der Integrierten Ländlichen Entwicklung, Gemeindeentwicklung und Dorferneuerung werden Planungsbüros und ILE-Betreuer, die sich intensiv mit Innenentwicklung beschäftigen, mit bis zu 75 Prozent gefördert. Ansprechpartner hierfür ist das Amt für Ländliche Entwicklung Mittelfranken.

Maximilianeum
81627 München

Bürgerbüro
Voggendorf 11
91486 Uehlfeld
Telefon +49 9163 9972063
Fax +49 9163 9975344
gabi.schmidt@fw-landtag.de
www.schmidtgabi.de

- Über das Regionalmanagement (regionale Initiativen in der Regel auf Landkreis-Ebene etc.) wird im Rahmen des Handlungsfelds Siedlungsentwicklung das Flächensparen und die Revitalisierung von Ortskernen unterstützt: Hierfür steht ergänzend zur Regelförderung eine Sonderförderung für Projekte zum Flächensparen (50 000 Euro/Jahr) zur Verfügung, wodurch auch die Etablierung von Innenentwicklungslotsen unterstützt werden kann. Die Sonderförderung Flächensparen soll auch nach Inkrafttreten der neuen Förderrichtlinie ab 1. Januar 2021 weiterhin möglich sein. Ansprechpartner ist hier die Regierung von Mittelfranken, Sachgebiet Raumordnung, Landes- und Regionalplanung.

Wir bitten Sie, diese Information auch an die Fraktionsvorsitzenden in Ihren jeweiligen Stadt- und Gemeinderäten weiterzugeben.

Für Fragen stehen wir Ihnen wie immer gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Gabi Schmidt
Mitglied des Bayerischen Landtags