



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 03.05.2021**, um **18:30 Uhr**

findet Saal des Baubetriebshofes, Baubetriebshof Cadolzburg, Egersdorfer Str. 64
eine

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 12.04.2021
2. Behandlung von Bauleitplänen
- 2.1 Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 55 "Schwalbenstraße" und Berichtigung des "Flächennutzungsplanes 2010" - Bedenken und Anregungen aufgrund der Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses
3. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
- 3.1 Bauantrag zur Erweiterung einer Garage zur Doppelgarage auf dem Grundstück Markgraf-Alexander-Str. 32, Fl.Nr. 549/2, Gmkg. Cadolzburg
- 3.2 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage an Bestandswohngebäude auf dem Grundstück Untere Bahnhofstr. 23a (neu), Fl.Nr. 508/3, Gmkg. Cadolzburg
- 3.3 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 16b "Erweiterung Teilbereich Egersdorfer Weg" zur Errichtung eines Zauns als Sicht- und Windschutz mit einer Höhe von 1,8 m auf dem Grundstück Egersdorfer Weg 8, Fl.Nr. 536/23
- 3.4 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Anbaus an das Bestandsgebäude auf dem Grundstück Brunnenstr. 2, Fl. Nr.
- 3.5 Bauvoranfrage zur Sanierung eines 2-Familienhauses, Teilabbruch einer Werkstatt, Umbau und Umnutzung zu 2 Stadthäusern auf dem Grundstück Haffnersgartenstr. 17 a (neu), Fl.Nr. 188/4, Gmkg. Cadolzburg
- 3.6 Bauantrag zur Nutzungsänderung von Büro zu Wohnung auf dem Grundstück Marktplatz 4, Fl.Nr. 222, Gmkg. Cadolzburg
- 3.7 Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 14 Wohneinheiten und Tiefgarage - erneute Beratung auf dem Grundstück Brandstätterstraße 41 (neu), Fl.Nr. 574/3 , -/34 u. - /31, Gmkg. Cadolzburg
- 3.8 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Schallschutzzaunes auf dem Grundstück Hindenburgstr. 53 und Steinbacher Str. 2, Fl.Nr. 594/8 u. 594, Gmkg. Cadolzburg
- 3.9 Bauvoranfrage zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Waldhaus 1, Fl.Nr. 510, 510/2, Gmkg. Roßendorf

4. Verkehrsangelegenheiten
- 4.1 Geschwindigkeitsanzeiger/Smileys
5. Baumscheibenpatenschaft - Baumpatenschaftvereinbarung
6. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
7. Sanierung Aussichtsturm- Sachstand
8. Mitteilungen und Anträge
- 8.1 Schulwegüberprüfung durch das Landratsamt Fürth in der Hindenburgstraße - Hinweis der Straßenverkehrsbehörde
- 8.2 Nutzungsänderung von Büros zu Veranstaltungsräumen und Errichtung eines Treppenhauses Hindenburgstr. 14, Elektroinstallation - halogenfreie Kabel

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Cadolzburg, 26.04.2021

gez.
Bernd Obst
1. Bürgermeister