



## **BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG**

Am **Montag, 10.10.2022**, um **18:30 Uhr**

findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine

### **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**

mit folgender Tagesordnung statt.

#### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 12.09.2022
2. Behandlung von Bauleitplänen
  - 2.1 Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans zur Errichtung eines Bürgersolarparks an der Pelzleite u. Steinplatte auf den Grundstücken Fl.Nr. 1313, Gmkg. Steinbach und Fl.Nr. 746/2, 747, 749, 750, 752, 789, Gmkg. Deberndorf
  - 2.2 Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans Sondergebiet "Photovoltaik Wachendorf Süd-Ost" auf den Grundstücken Fl.Nr. 655, 661, 662/2 und 662/3 Gmkg. Steinbach - erneute Beratung
3. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
  - 3.1 Bauantrag zur Nutzungsänderung von Praxis zu 2 Wohneinheiten auf dem Grundstück Kraftsteinstr. 36, Fl.Nr. 94, Gmkg. Cadolzburg
  - 3.2 Bauantrag zur Erweiterung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Markgraf-Alexander-Str. 10, Fl.Nr. 572/4, Gmkg. Cadolzburg
  - 3.3 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf den Grundstücken Pleikershofer Str. 1 u. Nähe Pleikershofer Straße, Fl.Nr. 189 u. 573, Gmkg. Cadolzburg
  - 3.4 Bauantrag zur Duldung der bestehenden Hütte mit Wasserbehälter und Bauwagen zur Nutzung von Bienenzucht auf dem Grundstück Nähe Deberndorfer Weg, Fl.Nr. 498, Gmkg. Roßendorf
  - 3.5 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Nähe Bahnhofstraße, Fl.Nr. 745/4 Gemarkung Steinbach
  - 3.6 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage auf dem Grundstück Zautendorf 67 (neu), Fl.Nr. 1061/10, Gmkg. Deberndorf
4. Verkehrsangelegenheiten
  - 4.1 Parkraum-Konzept Haffnersgartenstraße
5. Umsetzung Beschilderungskonzept
6. Mitteilungen und Anträge
  - 6.1 Dorferneuerung in Egersdorf - Derzeitige Förderkulisse

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Cadolzburg, 30.09.2022

gez.

i.V.

Georg Krauß

2. Bürgermeister