



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 05.12.2022**, um **18:30 Uhr**
findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine
Sitzung des Bau- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 31.10.2022
2. Behandlung von Bauleitplänen
 - 2.1 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 61 "Solarpark Pleikershof Süd" auf dem Grundstück Fl.Nr. 516 (Teilfläche) Gmkg. Steinbach
 - 2.2 Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 58 "Solarpark Wachendorf Süd-Ost" - Flächenerweiterung des Geltungsbereichs um die Grundstücke Fl.Nr. 663/2, 660, 662, 663 und 654 Gmkg. Steinbach
 - 2.3 Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 57 "Am Sandäcker" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a und b BauGB für das Grundstück Fl.Nr. 774 Gmkg. Steinbach
3. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
 - 3.1 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Fliederweg 8 (neu), Fl.Nr. 564/2, Gmkg. Cadolzburg - erneute Beratung
 - 3.2 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses mit Nebengebäude auf dem Grundstück Jasminweg 10 (neu), Fl.Nr. 564/53, Gmkg. Cadolzburg - erneute Beratung
 - 3.3 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 12 "Westlich der Ammerndorfer Straße" zur Errichtung einer Einfriedung mit einer Höhe von 1,8 m auf dem Grundstück Kupfersgarten 19, Fl.Nr. 667/24,
 - 3.4 Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Bahnhofstr. 51 (neu), Fl.Nr. 745/4, Gmkg. Steinbach
 - 3.5 Bauantrag zum Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Bahnhofstr. 51 a (neu), Fl.Nr. 745/4, Gmkg. Steinbach
 - 3.6 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses sowie eines Carports und einer Garage auf dem Grundstück Frankenweg 3 (neu), Fl.Nr. 80/11, Gmkg. Deberndorf
 - 3.7 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 30 "Vogstreichenbach-Ost" zur Errichtung eines überdachten Grillplatzes auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 14, Fl.Nr. 729/1, Gmkg. Deberndorf
4. Straßenbau-/sanierungsmaßnahme Vogtsreichenbach West - Sachstandsbericht - Stellungnahme zu den von den Kostenpflichtigen vorgebrachten Einwendungen

5. Prioritätenliste für Sanierungsmaßnahmen zur Erneuerung und/oder Verbesserung von Straßen - Fortschreibung
6. Festlegung der Prioritäten der Projekte des Bauamtes
7. Mitteilungen und Anträge
- 7.1 Gesetz zur Erhöhung und Beschleunigung des Ausbaus von Windenergien an Land (Wind an Land Gesetz (WaLG))
- 7.2 Mitteilung über die benutzten Reinigungsmittel auf Basis der Fairen Beschaffung und Nachhaltigkeit

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Cadolzburg, 28.11.2022

gez.
Bernd Obst
1. Bürgermeister