



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 13.02.2023**, um **18:30 Uhr**

findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine

### **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**

mit folgender Tagesordnung statt.

#### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 16.01.2023
2. Behandlung von Bauleitplänen
  - 2.1 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 58 "Solarpark Wachendorf Süd-Ost" sowie 37. Änderung des Flächennutzungsplans 2010 im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB) - Aufstellungsbeschluss
3. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
  - 3.1 Tekturplan zum geneh. Bauantrag 442-W-238-2021 vom 01.03.2022 zum Einbau einer Wohnung im Untergeschoss in ein bereits genehmigtes Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Valentin-Fürstenhöfer-Str. 36, Fl.Nr. 484/37, Gmkg. Cadolzburg - erneute Beratung
  - 3.2 Bauantrag zur Errichtung einer Dachgaube an einem bestehenden Reihenhaus auf dem Grundstück An der Bahn 2c, Fl.Nr. 1140/48, Gmkg. Steinbach
  - 3.3 Bauvoranfrage zur möglichen Bebaubarkeit und Prüfung Außen-/Innenbereich auf dem Grundstück Nähe Bahnhofstraße, Fl.Nr. 802/42, Gmkg. Steinbach
  - 3.4 Antrag auf Erteilung einer Abweichung von örtlichen Bauvorschriften - Stellplatzsatzung - zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Wiesenweg 2, Fl.Nr. 799/15, Gmkg. Steinbach
4. Verkehrsangelegenheiten
  - 4.1 Einseitiger Fahrrad-Schutzstreifen auf der St2409
  - 4.2 Kostenaufwand Modellversuch Tempo 30 auf der Staatstraße
5. Kommunales Förderprogramm - Erweiterung der förderfähigen Maßnahmen
6. Nutzung des Anwesens Am Hasensteg 9 in Cadolzburg
7. Nutzung des Anwesens Schulstr. 1 in Cadolzburg
8. Mitteilungen und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Cadolzburg, 06.02.2023

gez.

Bernd Obst

1. Bürgermeister