



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 03.04.2023**, um **18:30 Uhr**

findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 06.03.2023
2. Straßensanierungsmaßnahme (Vollausbau) Alte Fürther Straße in Wachendorf - Vorstellung der Ausführungsplanung
3. Behandlung von Bauleitplänen
 - 3.1 Aufstellung eines vorhabenbez. Bebauungsplanes Nr. 58 "Solarpark Wachendorf Süd-Ost" sowie 37. Änderung des FNP 2010 im Parallelverfahren - Billigung des Planentwurfs - Beschluss über die Beteiligungen nach § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 BauGB
 - 3.2 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 63 "Solarpark Seckendorf" sowie 42. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB) für die Grundstücke Fl.Nr. 1151, 1152 und 1154 Gmkg. Roß. - Grundsatzbeschluss
 - 3.3 Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 59 "Solarpark Steinbach Süd-West" und 38. Änderung des Flächennutzungsplanes 2010 im Parallelverfahren (§ 8 Abs. 3 BauGB) - Aufstellungsbeschluss
4. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
 - 4.1 Bauvoranfrage zur möglichen Wohnbebauung des ganzen Grundstückes auf dem Grundstück Maiweg 7, Fl.Nr. 1056, Gmkg. Roßendorf
 - 4.2 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 6a "Erweiterung Cadolzburg-Süd" zur Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück Bronnamberger Weg 6, Fl.Nr. 982/2, Gmkg. Steinbach
 - 4.3 Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Zautendorf 26, Fl.Nr. 1110, Gmkg. Deberndorf
5. Verkehrsangelegenheiten
 - 5.1 Parken auf dem barrierefreien Weg im Marktplatz - evtl. Gegenmaßnahmen
6. Mitteilungen und Anträge
 - 6.1 Ländlicher Wegebau und Unterhalt - Infoveranstaltung am 15.03.2023 durch den Verband für Ländliche Entwicklung Mittelfranken
 - 6.2 Ermittlung der organischen Problemstoffgruppe PFAS (Per- und Polyfluorierte Alkylverbindungen), Fl.Nr. 529, Gmkg. Steinbach

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Markt Cadolzburg, 27.03.2023

gez.

Bernd Obst

1. Bürgermeister

