



Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Frau Heller		
Beratung Bau- und Umweltausschuss	Datum 02.05.2023	Behandlung öffentlich	Zuständigkeit Entscheidung
Betreff Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Vorübergehende Erstellung von Interimscontainern zur Erhaltung des Schulbetriebes auf dem Grundstück Breslauer Str. 5, Fl.Nr. 121/77, Gmkg. Cadolzburg			
Anlagen: 2023-04-04_FSC_Bauantrag_LRA_Verlängerung Baugenehmigung 20230504_Luftbild B_Ansichten_Grundriss_Schnitt_Stellplatz			

Sachverhalt:

Für die Interimscontainer der Dillenbergschule Cadolzburg wurde eine Verlängerung bis 31.08.2026 beantragt.

Der Bauantrag mit der Nr. 441-BV-109-2020 (gdl. BV 20/2020) wurde bis 31.08.2023 genehmigt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag (gdl. BV Nr. 2023/9) zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Cadolzburg errichtet werden (Beurteilung nach § 34 BauGB). Es fügt sich nach Auffassung des Ausschusses nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise sowie der überbauten Grundstücksfläche in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Das Grundstück ist über die Breslauer Straße erschlossen und an die vorhandenen Ver- und Entsorgungseinrichtungen angeschlossen.

Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen.