



Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Frau Heller

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	02.05.2023	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung für die Vorübergehende Erstellung von Interimscontainern zur Erhaltung des Schulbetriebes auf dem Grundstück Breslauer Str. 5, Fl.Nr. 121/77, Gmkg. Cadolzburg

Anlagen:

2023-04-04_FSC_Bauantrag_LRA_Verlängerung Baugenehmigung
20230504_Luftbild
B_Ansichten_Grundriss_Schnitt_Stellplatz

Sachverhalt:

Für die Interimscontainer der Dillenbergschule Cadolzburg wurde eine Verlängerung bis 31.08.2026 beantragt.

Der Bauantrag mit der Nr. 441-BV-109-2020 (gdl. BV 20/2020) wurde bis 31.08.2023 genehmigt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Ausschuss beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum vorliegenden Bauantrag (gdl. BV Nr. 2023/9) zu erteilen. Das Vorhaben soll innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Cadolzburg errichtet werden (Beurteilung nach § 34 BauGB). Es fügt sich nach Auffassung des Ausschusses nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise sowie der überbauten Grundstücksfläche in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Das Grundstück ist über die Breslauer Straße erschlossen und an die vorhandenen Ver- und Entsorgungseinrichtungen angeschlossen.

Die erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen.