



---

<b>Sachgebiet</b> Bauamt	<b>Sachbearbeiter</b> Frau Bonath
-----------------------------	--------------------------------------

---

<b>Beratung</b> Bau- und Umweltausschuss	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b> öffentlich	<b>Zuständigkeit</b> Entscheidung
---	--------------	---------------------------------	--------------------------------------

---

**Betreff**  
Sachstandsmitteilung Bebauungsplan Nr. 58 "Solarpark Wachendorf Süd-Ost"

---

**Mitteilung:**

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 03.04.2023 dem Planentwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 58 „Solarpark Wachendorf Süd-Ost“ zugestimmt. Der Ausschuss hat weiter beschlossen, dass die Einfriedung bodentief sein soll. Der entsprechende Beschluss wurde an den Planer weitergeleitet.

Der Planer hat nun mitgeteilt, dass nach Rücksprache mit der UNB der 15-20 cm hohe Bodenspalt der Einfriedung als standardmäßige Konfliktminimierungsmaßnahme beibehalten werden muss.

Müssen landwirtschaftliche Nutzungen innerhalb des Geländes der Agri-PV-Anlage besonders geschützt werden, so sind diese Maßnahmen zusätzlich zu treffen.

Der Plan liegt nun ab dem 8. Mai 2023 zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit aus. Die Planunterlagen wurden an die Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde angepasst.