



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 05.06.2023**, um **18:30 Uhr**  
findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine  
**Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses vom 02.05.2023
2. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
  - 2.1 Bauvoranfrage zur Umnutzung einer Scheune in zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Langenzenner Weg 1, Fl.Nr. 1071, Gmkg. Roßendorf
  - 2.2 Bauantrag zur Errichtung eines Imbiss-Containers mit Überdachung auf dem Grundstück Nürnberger Str. 49, Fl.Nr. 399/5, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.3 Bauantrag zur Errichtung eines Carports mit PV-Anlage auf dem Grundstück An der Bahn 8e, Fl.Nr. 1140/30, Gmkg. Steinbach
  - 2.4 Bauvoranfrage zur Abstandsflächenübernahme für einen Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Nähe Ringstraße, Fl.Nr. 743/10, Gmkg. Steinbach
  - 2.5 Bauantrag zur Erstellung einer Terrassenüberdachung und eines Fahrradstellplatzes und Neubau eines Außenpools auf dem Grundstück Drosselweg 5, Fl.Nr. 787/29, Gmkg. Steinbach
  - 2.6 Antrag auf Erteilung einer Abweichung von örtlichen Bauvorschriften - Einfriedungssatzung - Einfriedung mit einer Höhe von 1,80 m auf 9 m Länge auf dem Grundstück Schwalbenstr. 8a, Fl.Nr. 810/11, Gmkg. Steinbach
  - 2.7 Änderungsantrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Bahnhofstr. 51, Fl.Nr. 745/4, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.8 Änderungsantrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Bahnhofstr. 51a, Fl.Nr. 745/4 u. 745/86, Gmkg. Steinbach
  - 2.9 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 6a "Erweiterung Cadolzburg-Süd" zur Errichtung einer Einfriedung auf dem Grundstück Bronnamberger Weg 6, Fl.Nr. 982/2, Gmkg. Steinbach
  - 2.10 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 49 "Steinbach Ost" zur Aufschüttung, Rasenkantensteine und Spielhaus auf dem Grundstück Seeleite 3a, Fl.Nr. 76/5, Gmkg. Steinbach
  - 2.11 Nutzungsänderung einer Scheune mit ursprünglicher Nutzung der Tierhaltung zur neuen Nutzung in Form von gartenbaulichen Erzeugnissen von vertikaler Landwirtschaft auf dem

Grundstück Pleikershof 2, Fl.Nr. 516, Gmkg. Steinbach

- 2.12 Bauantrag zur Errichtung einer Überdachung des Eingangsbereichs zum Hofladen auf dem Grundstück Vogtsreichenbach 18, Fl.Nr. 672/0, Gmkg. Deberndorf
3. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
4. Mitteilungen und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Cadolzburg, 26.05.2023

gez.  
Bernd Obst  
1. Bürgermeister