

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Bauamt	Frau Bonath

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Bau- und Umweltausschuss	04.09.2023	öffentlich	Entscheidung

Betreff
Evtl. Alternativen zum Containerstandort in der Egersdorfer Straße

Anlagen:
Containerstellplätze 2023 in CaEgWa

Sachverhalt:

Von einem Anwohner der Egersdorfer Straße wurde eine Beschwerde dahingehend vorgebracht, dass die vorhandenen Altglas-Container für die Anwohner eine erhebliche Lärmbelästigung darstellen. Am 28.06.2023 hat ein Gesprächstermin mit dem Beschwerdeführer stattgefunden. Im Rahmen des Gesprächstermins wurden weitere Alternativstandorte vorgeschlagen; diese sollen heute vom Gremium beraten werden.

In der Anlage zur Beschlussvorlage befindet sich ein Plan über die aktuellen Containerstandorte im Bereich Cadolzburg/Egersdorf/Wachendorf.

Die Container befinden sich derzeit am gemeindlichen Betriebshof an der Egersdorfer Straße 64.



Der Einwurf ist gem. Schild nur werktags von 7.00 bis 19.00 Uhr gestattet. Hier kann man nur auf die Vernunft der Bürger hoffen, eine Überwachung ist nicht möglich.

Die Aufstellorte der Glascontainer werden mit der Kommunalen Abfallwirtschaft abgestimmt. I. d. R. wird darauf geachtet, dass ein gewisser Abstand (12 m) des Aufstellortes zu Wohnhäusern besteht. Der durch den Einwurf von Altglas in die Container entstehende Lärm gehört nach allgemeiner Ansicht (+ VGH München) zum zumutbaren Lärm und dem normalen Wohnen dazu. Auch Geräuschspitzen müssen grundsätzlich von den Anwohnern hingenommen werden. Das Anwesen des Beschwerdeführers ist ca. 60 m vom Container entfernt.

Vorgeschlagene Alternativstandorte:

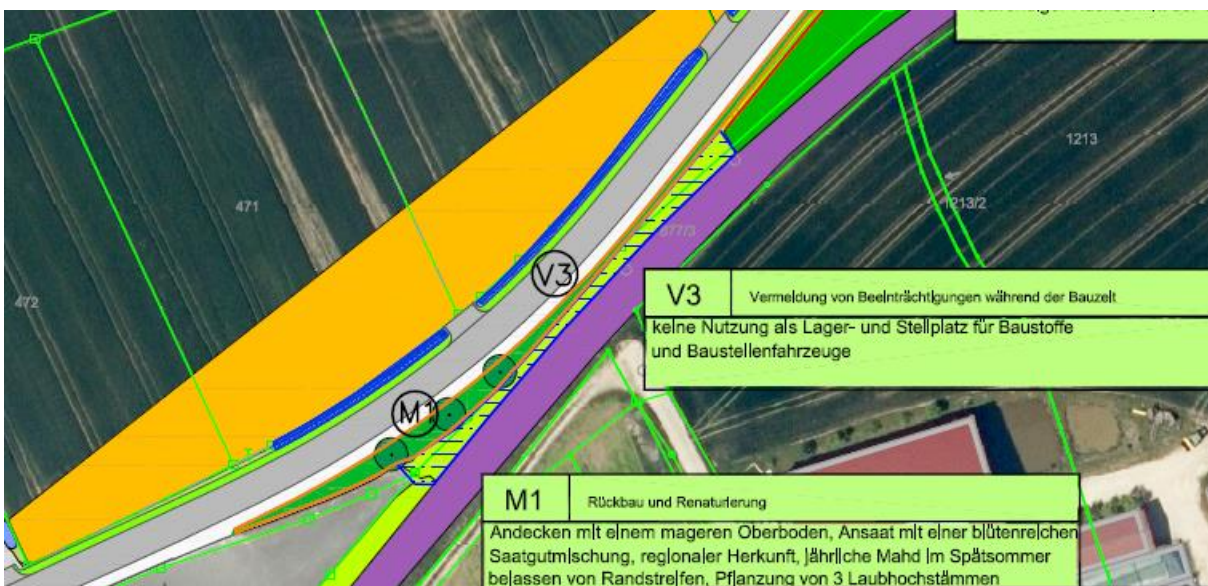
1. Egersdorfer Straße weiter östlich zum bestehenden Standort.



Stellungnahme der Verwaltung:

Die bestehende Hecke muss entfernt werden; der neue Standort ca. 30 m weiter bringt nicht wirklich eine Verbesserung. Der Aufwand steht nicht in Relation zur Verbesserung => als Standort nicht geeignet.

2. Egersdorfer Straße südlich der neu ausgebauten GVStr Cadolzburg – Egersdorf



Stellungnahme der Verwaltung:

Gem. landschaftspflegerischen Maßnahmenplan zur Straßenbaumaßnahme ist dort die Ansaat mit einer blütenreichen Saatgutmischung und die Pflanzung von 3 Laubhochstämmen vorgesehen. Der Bereich würde sich auch zum Aufstellen einer Bank eignen => als Standort nicht geeignet.

3. Norma-Parkplatz



Stellungnahme der Verwaltung:

Bei dem Grundstück handelt es sich um ein Privatgrundstück. Parkplätze müssten dadurch entfallen. Haftungstechnische Fragen sind problematisch => als Standort nicht geeignet.

4. Parkbuchten an der Straße „Zum Wasserhaus“



Für diesen Standort müssten vorhandene Parkbuchten aufgelöst werden. Diese stellen derzeit eine gute Parkmöglichkeit für Wohnwagen und Anhänger dar. Auch wenn die noch freien Grundstücke bebaut werden, werden die angelegten Parkbuchten noch benötigt. Sie waren Teil der Erschließungskosten und wurden von den Anliegern gezahlt.

Im Hinblick auf die Verteilung aller Standorte in Cadolzburg befinden sich bereits 2 Containerplätze im nordwestlichen Bereich. Der Standort in der Egersdorfer Straße stellt für die Ortsmitte bzw. den östlichen Bereich von Cadolzburg eine gute fußläufig erreichbare Möglichkeit dar.

Parkbuchten Zum Wasserhaus => kein geeigneter Standort

Vorschlag zum Beschluss:

Nachdem keiner der Alternativstandorte aus Sicht der Verwaltung geeignet ist, soll es beim bisherigen Altglas-Container-Standort in der Egersdorfer Straße verbleiben.