



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 04.03.2024**, um **18:30 Uhr**  
findet im großen Sitzungssaal, II. Stock, Rathaus Cadolzburg, Rathausplatz 1 eine  
**Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 05.02.2024
2. Behandlung von Bauanträgen und -anfragen
  - 2.1 Antrag auf Erteilung einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 3 „Horneberspark“ zur Errichtung einer Einfriedung an der östlichen Grundstücksseite auf dem Grundstück Untere Bahnhofstr. 4a-f, Fl.Nr. 506/15, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.2 Bauvoranfrage zur Errichtung von 6 Reihenhäusern und 2 Doppelhaushälften auf dem Grundstück Maiweg 7, Fl.Nr. 1056, Gmkg. Roßendorf
  - 2.3 Bauantrag zur Nutzungsänderung von einer zu zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Steingasse 5 b, Fl.Nr. 205/17, Gmkg. Cadolzburg  
- erneute Beratung
  - 2.4 Bauvoranfrage zum Abriss einer Halle und Errichtung von Reihenhäusern auf dem Grundstück Markgraf-Alexander-Str. 44, Fl.Nr. 549/5, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.5 Bauvoranfrage zur Errichtung einer Naturbühne und einer Bühne im Haselnusshain auf dem Grundstück Nähe Gonnersdorf, Fl.Nr. 597, Gmkg. Roßendorf
  - 2.6 Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage Zautendorf auf dem Grundstück Fl.Nr. 903, Gmkg. Deberndorf
  - 2.7 Bauantrag zum Umbau, Sanierung eines 2-Familienwohnhauses, Anbau Balkon, Dachgeschossausbau, Errichtung Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Kellerbuckstr. 17, Fl.Nr. 386/2, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.8 Bauvoranfrage zur Bebaubarkeit auf den Grundstücken Wachendorfer Str. 35, Fl.Nr. 536/2 und 537/3, Gmkg. Cadolzburg
  - 2.9 Einfriedung Zautendorf 41, Fl.Nr. 1006/35, Gmkg. Deberndorf
3. Verkehrsangelegenheiten
  - 3.1 Straßenbeleuchtung Rathausstraße OT Wachendorf
  - 3.2 Streckenbegrenzung Tempo 30 Alte Fürther Straße
  - 3.3 Vertrag zur Verlegung eines privaten Stromkabels (Einspeiseleitungen) in öffentlichen

Straßen

4. Städtebauförderung - Erweiterung des Sanierungsgebietes
5. Aktualisierung: Künstlerische Aufwertung von fünf Trafohäusern in Cadolzburg
6. Entscheidung über Bezuschussung des Differenzbetrags "Streuobst für Alle"
7. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
8. Mitteilungen und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Cadolzburg, 26.02.2024

gez.  
Georg Krauß  
2. Bürgermeister