

Sachgebiet	Sachbearbeiter
Geschäftsleitung	Herr Riegau

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Haupt- und Finanzausschuss	14.03.2024	nicht öffentlich	Vorberatung
Marktgemeinderat	18.03.2024	öffentlich	Entscheidung
Marktgemeinderat	15.04.2024	öffentlich	Entscheidung

Betreff

Beratung und Beschlussfassung über die Benutzungssatzung für die Mehrzweckhalle Wachendorf

Anlagen:

Benutzungssatzung des Marktes Cadolzburg 08.04.2024
 Gebührensatzung MZH Wachendorf 08.04.2024
 Anlage 1_Hausordnung_MZH_unterschrieben
 Anlage 2_Brandschutzordnung MZH Wachendorf
 Anlage 3 zur Benutzungssatzung MZH Wachendorf
 Anleitung Technik MZH
 Zusammenfassung Kostenträger MZH Wachendorf 20210312
 Kostenträger Detail MZH Wachendorf 20240312
 Beantwortung aufgetretene Fragen aus dem Haupt und Finanzausschuss vom 14.03.2024
 Kalkulation_Anmerkungen Hr. Lindner_MZH Wachendorf
 Kalkulation_Berechnung Zeiten_ MZH Wachendorf
 Kalkulation_HeizungKalk. Zinsen_ MZH Wachendorf
 Kalkulation_Kostenarten_ MZH Wachendorf
 Kalkulation_Kostenarten_ Wasser_ MZH Wachendorf
 Kalkulation_Kostenstellen_Gemeinschaftsflächen MZH Wachendorf
 Kalkulation_Kostenstellen_Hauptkostenstellen_ MZH Wachendorf
 Kalkulation_Personalkosten_ MZH Wachendorf
 Auszug Hallenkosten des Landkreises Fürth

Sachverhalt:

Einschlägige Rechtsgrundlagen:

- Art. 23 ff. Gemeindeordnung (GO)
- Art. 2, 8 des Kommunalabgabengesetzes (KAG)

Vorbemerkung:

Der Tagesordnungspunkt wurde bereits im HFA (14.03.2024) sowie im MGR (18.3.2024) ausführlich behandelt.

In der letzten Sitzung wurde beantragt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen, als auch die Benutzungsgebührensatzung erst mit Beschluss der Vereinsförderrichtlinien in Kraft treten zu lassen um diese zu verknüpfen.

Die Verknüpfung wird als wichtiger Aspekt betrachtet, um die Vereine als Hauptnutzer der Mehrzweckhalle nicht zu belasten, ohne eine entsprechende Richtlinie zur Vereinsförderung beschlossen zu haben, mit der die Kosten abgedeckt werden können.

In den Sitzungen kam zum Ausdruck, dass aufgrund der derzeit nicht gesicherten Rechtslage der Beschluss der Benutzungssatzung von Seiten der Veraltung dringend angeraten wird, um Rechtssicherheit herzustellen.

Dem Wunsch des Gremiums, die Benutzungsgebührensatzung nachgelagert und unmittelbar mit den geplanten Vereinsförderrichtlinien Inkrafttreten zu lassen, kann aus Sicht der Verwaltung entsprochen werden, da die Benutzungsatzung und die Benutzungsgebührensatzung unabhängig voneinander anwendbar sind und ihre eigene Rechtsstellung besitzen.

Es wird daher dieser Tagesordnungspunkt noch einmal zur Beratung eingestellt und die Beschlussvorlage auf den genannten Antrag hin angepasst.

Sachverhalt:

Die Mehrzweckhalle Wachendorf wurde in den Jahren 2019 - 2021 für rund 4,6 Millionen Euro Generalsaniert und erweitert.

Aufgrund der Sanierung und zur teilweisen Deckung der Investitions- und Unterhaltskosten, wurde ein Fachberater mit der Kalkulation der Nutzungsgebühren beauftragt, der die Ergebnisse in der Sitzung am 18.03.2024 vorstellte.

Ziel dieser Kalkulation war es außerdem, die einzelnen Nutzungsmöglichkeiten neu zu gestalten und mögliche Auslastungspotentiale zu erörtern.

Aufgrund von Art. 2 und 8 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) sowie der Art. 23 ff. der Gemeindeordnung (GO) wurde daher eine entsprechenden Benutzungssatzung sowie eine Benutzungsgebührensatzung für die Mehrzweckhalle Wachendorf erstellt.

Die Kalkulation und die Hintergründe wurden in den vorausgehenden Sitzungen erläutert und dargestellt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Benutzungssatzung sowie die Gebührensatzung der Mehrzweckhalle Wachendorf in ihrer aktuellen Fassung.

Die Benutzungsgebührensatzung tritt unmittelbar mit Inkrafttreten der Vereinsförderrichtlinien in Kraft. Bis zum Inkrafttreten der Benutzungsgebührensatzung finden die aktuell veranschlagten Gebühren weiterhin Anwendung.

Finanzierung:

<u>Finanzielle Auswirkungen:</u>			
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten:	Euro
<u>Jährliche Folgekosten:</u>			
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€ / Jahr:	Euro
<u>Veranschlagung im Haushalt:</u>			
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	Produkt:	Konto:
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Produkt:			
Konto:			