



Sachgebiet
Betriebshofverwaltung

Sachbearbeiter
Herr Gugel

Beratung
Bau- und Umweltausschuss

Datum
05.08.2024

Behandlung
nicht öffentlich

Zuständigkeit
Entscheidung

Betreff
Umbau Spielplatz Seckendorf

Anlagen:
Pachtvertrag Spielplatz Seckendorf

Sachverhalt:

Seckendorfer Bürger und Bürgerinnen wünschen sich eine Um- und Neugestaltung des am Maiweg bestehenden Spielplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1052, Gmkg. Roßendorf in Seckendorf.

Die nachfolgenden Angaben basieren auf einem Gespräch zwischen dem Baubetriebshofleiter Herrn Niebler und den „Seckendorfer Müttern“, federführend Frau Peter. Es wurde Anfang Juli vor Ort in Seckendorf geführt.

Folgende Spielgeräte wünschen sich die „Nutzer“ des Spielplatzes:

Menge	Einheit	Produkt	Preis / €	Summe / Gerät in €
1	Stück	Karussell mit Rundbank	4.195,20	
0,5	m ³	Beton	91,00	
5	Std.	Arbeitszeit Baubh	215,00	
				4.501,20
1	Stück	Wippe, Zweisitzer	1.197,60	
0,4	m ³	Beton	73,00	
5	Std.	Arbeitszeit Baubh	215,00	
				1.485,00
1	Stück	Sandladestation	1.380,00	
0,3	m ³	Beton	55,00	
4	Std.	Arbeitszeit Baubh	172,00	
				1.607,00
1	Stück	Kletterspiel	3.103,20	
0,5	m ³	Beton	91,00	
10	Std.	Arbeitszeit	430,00	
		Fallschutz 8 x 5,5 mm = 44 m ² (Sandkasten)		
18	m ³	Aushub unbelastet, Sand/Humus ohne Steine t á 13,00 – ca. 30 t	390,00	
18	m ³	Spielsand, gewaschen t á 25,90 – ca. 30 t	777,00	
24	Stück	Sandkastenumrandung aus Kunststoff 3.600 x 150 x 150 mm braun	2.784,00	
1	Pausch	Schrauben	120,00	
40	Std.	Arbeitszeit	1.720,00	
				9.415,20
		Gesamtsumme Spielplatzumbau:		17.008,40

Das gesamte Grundstück auf dem der bisherige Spielplatz besteht hat der Markt Cadolzburg gepachtet. Der Pachtvertrag läuft aktuell noch bis zum 31. Dezember 2027 mit der Option der Verlängerung um weitere 10 Jahre.

Die Verwaltung empfiehlt vor Errichtung neuer Geräte die vorzeitige langfristige Verlängerung des Pachtverhältnisses.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beauftragt die Verwaltung mit der Verhandlung zur vorzeitigen Verlängerung des Pachtverhältnisses.

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt den Spielplatz in Seckendorf im Jahr 2025 mit weiteren Spielgeräten, wie nachfolgend aufgeführt, auszustatten. Die Finanzmittel hierfür sind im Haushalt des Jahres 2025 zu berücksichtigen. Die vorzeitige Verlängerung des Pachtverhältnisses ist Voraussetzung für die Umsetzung.

		ja	nein
Karussell mit Rundbank	4.501,20		
Wippe, Zweisitzer	1.485,00		
Sandladestation	1.607,00		
Kletterspiel	9.415,20		
Gesamtsumme Spielplatzumbau:	17.008,40		

Finanzierung:

<u>Finanzielle Auswirkungen:</u>	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten: 17.100 Euro
<u>Jährliche Folgekosten:</u>	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja € / Jahr: Euro
<u>Veranschlagung im Haushalt:</u>	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja Produkt: Konto:
wenn nein, Deckungsvorschlag:	
Produkt:	
Konto:	