



Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter
Frau Schardt

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Marktgemeinderat	20.10.2025	öffentlich	Entscheidung

Betreff
Jahresmeldung Städtebauförderung 2026

Sachverhalt:

Zur Vorbereitung und Aufstellung des Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramms 2026 ist der Markt Cadolzburg aufgefordert, den Jahresantrag 2026 für das Sanierungsgebiet „Altort Cadolzburg“ bei der Regierung von Mittelfranken zu stellen. Die Gesamt- und Folgekosten sind gesondert zu ermitteln. Eine Übernahme von 60 Prozent der vsl. förderfähigen Kosten ist zu erwarten.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, nachfolgende Maßnahmen für den Jahresantrag 2026 für das Sanierungsgebiet „Altort Cadolzburg“ zu melden:

		Voraussichtl. förderfähige Kosten	Finanzierung		Anmerkung
			Produkt	Konto	
1	Ordnungsmaßnahmen/ggf. Baumaßnahmen				
1.1	Teilkosten Betriebsverlagerung Sägewerksareal Firma Hofmann	2.600.000 €	51111	017110	In 2025 geplante Auszahlung (1,6 Mio. €) vsrl. erst in 2026
1.2	Bürgerbeteiligung Nachnutzung Sägewerksareal	70.000 €	51111	543222	Übertragung aus 2024 (10.000 €) und 2025 (60.000 €)
1.3	Sanierungsarbeiten Puchtastr. 27 (Haus der Musik)	283.000 €	11173	096100	Kauf bereits 2025 getätigt, finales Konzept & Umbau ausstehend
2	Baumaßnahmen				
2.1	Gestaltung Seitenbereiche Ortsdurchfahrt Cadolzburg - BA 1	55.000 €	54113	96100	Betrag lt. übersch. Kostenschätzung Planungsbüro + 10%
3	Kommunale Programme				
3.1	Städtebauliche Beratung Privateigentümer	5.000 €	51111	543222	
3.2	Kommunales Fassadenprogramm	50.000 €	5111106	017100	
	INSGESAMT für 2026:	3.063.000€			

Die Verwaltung wird beauftragt, die Förderanträge zu stellen. Die Haushaltsmittel sind bereitzustellen.