

Sachgebiet
Bauamt

Sachbearbeiter
Frau Gentzsch

Beratung
Bau- und Umweltausschuss

Datum
03.08.2026

Behandlung
öffentlich

Zuständigkeit
Entscheidung

Betreff

Bauantrag zum Neubau eines Bungalows und eines Einfamilienhauses, hier: Änderung der Dachform des Bungalows, Maiweg 9, Fl.Nr. 1056 Gemarkung Roßendorf

Anlagen:

2026-50 - Lageplan
2026-50 - Tektur GR OG Schnitte Ansichten
2026-50 - Tektur Grundriss EG + eingezeichneter Lageplan

Sachverhalt:

Zum Bauantrag des Neubaus eines Bungalows sowie eines Einfamilienhauses, Maiweg 7, 9, 9a, Fl.Nr. 1056 Gemarkung Roßendorf wurde uns ein Änderungsantrag zur Dachform des Bungalows vorgelegt.

Mit Beschluss des Bau- und Umweltausschusses vom 10.11.2025 wurde dem Bauantrag zugestimmt.

Nunmehr soll die Firsthöhe des geplanten Walmdachs von 4,35 m auf 5,32 m geändert werden.

Stellungnahme der Verwaltung:

Seitens der Verwaltung kann dem Änderungsantrag zugestimmt werden.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss beschließt, dem Änderungsantrag zum Neubau eines Bungalows und eines Einfamilienhauses, hier: Änderung der Dachform (gdl. BV-Nr. 2026/50), Maiweg 7, 9, 9a, Fl.Nr. 1056 Gmkg. Roßendorf zuzustimmen.